



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

---

*Un projet d'envergure pour l'entreprise immobilière*  
***Le Boisé Nature 3R : un nouveau projet immobilier signé Hestia***

---

Trois-Rivières, le 6 décembre 2022 – *Hestia Groupe Immobilier* entame un autre important projet immobilier avec la construction du Boisé Nature 3R, situé sur la rue Flamand jusqu'à la rue Tebbutt, dans le secteur nord de la ville de Trois-Rivières. Le projet Boisé Nature 3R totalise un investissement de 100 millions.

Le développement du Boisé Nature 3R représente des travaux d'envergure pour l'entreprise trifluvienne *Hestia*. Du déboisement des terrains à l'ouverture des rues, en passant par tous les travaux d'infrastructure, la première phase du projet permettra la disponibilité de 200 unités locatives. Les bâtiments de huit logements seront offerts avec ou sans garage extérieur. Que ce soit pour habiter un spacieux 5 ½ ou un 3 ½, les unités trouveront preneur rapidement si on se fie à la rareté des logements neufs et luxueux. « *Au Boisé Nature 3R, les locataires vivront dans un espace et un décor aussi bien pensés qu'une maison, mais n'auront pas à se soucier des travaux extérieurs, des responsabilités et des frais entourant l'achat et l'entretien d'une maison* », explique Nathalie Lemieux, directrice de *Hestia*. Cinq bâtisses sont actuellement en construction et la livraison de leurs unités locatives est prévue au printemps 2023.



Le nouveau quartier comptera aussi des maisons unifamiliales et des jumelés. Au total, six maisons unifamiliales et 20 maisons jumelées seront construites dans ce développement. Ces maisons seront construites par l'entreprise Habitation Paris et Frères.

### **Des intérieurs spacieux et un souci du design**



De style « Farmhouse » moderne, les unités seront construites avec des matériaux haut de gamme. Le Boisé Nature 3R a été pensé pour plaire aux gens qui désirent vivre dans un environnement chaleureux et actuel. Les matériaux, les couleurs, les appareils d'éclairage, les armoires et la quincaillerie contribuent à la création de l'ambiance authentique et apaisante qui y règne. À l'intérieur des unités de location, les planchers choisis sont de couleur chêne pâle avec plusieurs accents blancs et noirs. « *Ce style Farmhouse moderne est très tendance en ce moment, ce qui nous*

*démarque des autres logements locatifs sur le marché* », renchérit madame Lemieux.

Le Boisé Nature 3R parle de lui-même, les bâtiments se trouvent en pleine nature. De grands arbres matures arborent le décor des rues et un boisé se trouve tout près. Les résidents y retrouveront le calme de la nature, la piste cyclable et les services à proximité.

## À PROPOS DE HESTIA

*Hestia* est une entreprise de construction et de gestion immobilière qui réalise de toute pièce des projets de développement immobilier destinés à l'investissement, en commençant par l'acquisition de terrains, la mise en place des infrastructures, la construction des immeubles locatifs, la mise en marché et la location, l'exploitation jusqu'à la gestion à long terme des immeubles et des investissements. Le professionnalisme et l'intégrité de l'équipe *Hestia* sont hautement reconnus par les locataires et sont, sans contredit, un gage de la réussite corporative de l'entreprise. Le nom de l'entreprise, *Hestia*, est une référence à la mythologie grecque qui signifie « la divinité protectrice de la maison et de la famille ».



- 30 -

### **Source :**

Nathalie Lemieux, directrice  
Hestia Groupe Immobilier

### **Pour information :**

Annik Bousquet  
BEAUDOIN relations publiques  
Bur : 819 840-2829, poste 305 | Cell : 819 699-9347  
[annik@beaudoinrp.com](mailto:annik@beaudoinrp.com)